ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

24 Ιανουαρίου 2019 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **11**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Καθορισμός περιγράμματος και όρων δόμησης στο Ο.Τ. 192 στη θέση «Διώνη» της Δημοτικής Ενότητας Πικερμίου του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου (Ν. Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 154, 160 (παρ. 1 και 2) και 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΚΒΠΝ), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7/27.7.1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 11, 12, 15 και 31 παρ. 1 του ν. 4067/2012 (Α' 79), όπως ισχύουν τα μεν τρία πρώτα άρθρα μετά την τροποποίησή τους με το άρθρο 20 του ν. 4258/2014 (Α' 94) και το άρθρο 7 του ν. 4315/2014 (Α' 269), το δε τελευταίο μετά την αντικατάστασή του με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98).

4. Τις διατάξεις του από 10-6-1970 β.δ. «Περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού του "Καταναλωτικού και Εξοχικού Συν/σμού "ο Αγ. Σπυρίδων" Δημοσίων Υπαλλήλων κ.λπ." εις θέσιν "Δασαμάρι" της Κοινότητος Πικερμίου (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 130).

5. Τις διατάξεις του από 26-8-1988 π.δ. «Καθορισμός ζωνών προστασίας του όρους Πεντέλη, χρήσεων και όρων δόμησης αυτών» (Δ' 755), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του από 25-4-1989 π.δ. (Δ' 253) και ισχύει.

6. Το αριθμ. 3ο/θέμα 8ο/21-10-2014 πρακτικό του Κεντρικού Συμβουλίου Εκκλησιαστικής Αρχιτεκτονικής.

7. Το αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑ ΑΝ.ΑΤΤΙΚΗΣ/ΤΠΚΑΧΜΑΕΜ/44302/25137/1468/409/16-2-2016 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής-Τμήμα Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιολογικών Χώρων, Μνημείων Αρχαιογνωστικής Έρευνας και Μουσείων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

8. Τις αριθμ. 203/2013, 31/2014, 60/2014, 197/2015 και 190/2016 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου.

9. Την από 13-3-2017 εισήγηση της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού - Τμήμα Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Ανατολικής Αττικής.

10. Την αριθμ. πρακτικό 5ο/θέμα 7ο/συν. 5η/30-5-2017 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

12. Την 224/2018 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται ο καθορισμός κόκκινου περιγράμματος στο Ο.Τ. 192 στη θέση «Διώνη» της Δημοτικής Ενότητας Πικερμίου του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου (Ν. Αττικής), που έχει χαρακτηριστεί ως χώρος για την ανέγερση εκκλησίας με το από 10-6-1970 β.δ. (Δ' 130), όπως φαίνεται με τα στοιχεία 1-2-3-4-1 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προ-

ϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 90529/2018 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στον παραπάνω καθοριζόμενο με κόκκινο περίγραμμα χώρο ορίζονται όροι δόμησης ως εξής:

α. Συντελεστής δόμησης: δέκα πέντε (0,15) εκατοστά.

β. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψοςτου κτιρίου: εννέα (9) μέτρα.

γ. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης της περιοχής.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 8 Ιανουαρίου 2019

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%

Π Ι Ν Α Κ Α Σ   Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Σ Ι Ω Ν

Α/Α	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Τηλέφωνο
1	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ	ΛΕΩΦ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 34, ΠΙΚΕΡΜΙ	2106039550
2	ΑΥΤΟΝΟΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΩΝ	ΠΙΝΔΟΥ 4, ΠΑΠΑΓΟΥ	2106513783
3	ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	ΞΑΝΘΗΣ 3, ΠΙΚΕΡΜΙ	2109751032, 6972872870
	ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ 29, ΑΘΗΝΑ	2106778448, 6977277540
	ΒΛΑΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ 4, ΚΡΩΠΙΑ	6932247090
4	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ	ΛΕΩΦ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 34, ΠΙΚΕΡΜΙ	2106039550
5	ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΚΑΛΛΙΠΟΛΕΩΣ 37, ΒΥΡΩΝΑΣ	2106837097
	ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΗΡ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 41, ΜΕΛΙΣΣΙΑ	2106837097, 6972265681
	ΧΑΤΖΙΜΙΧΑΛΗ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΗΡ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 41, ΜΕΛΙΣΣΙΑ	2106837097
	ΜΕΖΑΡΤΑΣΟΓΛΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ 6, ΜΕΛΙΣΣΙΑ	2106130527, 6978899704
	ΜΑΤΣΙΩΤΑ ΓΕΩΡΓΙΑ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ 6, ΜΕΛΙΣΣΙΑ	2106130527, 6972573379
	ΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΤΘ.1147 ΔΙΩΝΗ, ΡΑΦΗΝΑ	2106035200, 6974716111
	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΘ.1147 ΔΙΩΝΗ, ΡΑΦΗΝΑ	2106035200, 6972808809
	ΠΑΓΩΝΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ 81, ΠΑΙΑΝΙΑ	
	ΠΑΓΩΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	60ΧΛΜ ΛΕΩΦ. ΣΟΥΝΙΟΥ, ΛΑΥΡΙΟ	
	ΠΑΓΩΝΑ ΚΑΛΟΜΟΙΡΑ	ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 17, ΓΛΥΚΑ ΝΕΡΑ	
	ΠΑΓΩΝΑ ΜΑΡΙΑ	ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 17, ΓΛΥΚΑ ΝΕΡΑ	
	ΠΑΓΩΝΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΠΑΓΩΝΑ 3, ΠΑΙΑΝΙΑΣ	
6	ΤΣΟΥΚΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε 13, ΠΕΙΡΑΙΑΣ	2104123152, 6974976464
	ΤΣΟΥΚΑΤΟΣ ΦΟΙΒΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ	ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε 13, ΠΕΙΡΑΙΑΣ	2104123152, 6974500407
	ΑΝΤΩΝΟΓΙΑΝΝΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ 85, ΧΟΛΑΡΓΟΣ	2106528761
	ΜΠΟΥΡΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ 85, ΧΟΛΑΡΓΟΣ	2106528761
	ΧΕΛΙΔΩΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ 16, ΧΟΛΑΡΓΟΣ	2106540987, 6945415144
	ΜΩΡΑΪΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ 16, ΧΟΛΑΡΓΟΣ	2106540987, 6977460899
7	ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ	ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ, ΠΙΚΕΡΜΙ	2106035153
	ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ, ΠΙΚΕΡΜΙ	2106035153
	ΜΑΡΑΓΚΑΚΗ ΗΛΕΚΤΡΑ	ΜΑΝΤΖΑΡΟΥ 7, Ν. ΨΥΧΙΚΟ	2106742554, 6972995040
	ΜΑΛΑΚΑΤΑ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ	ΠΑΛΑΜΑ 5, Ν. ΨΥΧΙΚΟ	2106742554, 6938457180
	ΚΑΠΕΛΕ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	ΦΛΕΜΙΓΚ 107, ΜΟΣΧΑΤΟ	
	ΚΑΠΕΛΕΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΦΛΕΜΙΓΚ 107, ΜΟΣΧΑΤΟ	
	ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Γ.ΣΙΣΙΝΗ 12, ΑΘΗΝΑ	2107225851
	ΚΩΣΤΑΚΗ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ	Γ.ΣΙΣΙΝΗ 12, ΑΘΗΝΑ	2107225851, 6936541050
8	ΣΟΦΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ, ΠΙΚΕΡΜΙ	2106035180, 6978845761
	ΒΛΑΧΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ, ΠΙΚΕΡΜΙ	2106035180, 6944542739
	ΘΩΜΑ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤ	ΤΑΤΑΟΥΛΩΝ 19, ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ	2109940280, 6976972120
	ΘΩΜΑ ΓΑΛΑΝΗ	ΤΑΤΑΟΥΛΩΝ 19, ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ	2109940280, 6976972120
	ΠΡΙΦΤΗ ΜΑΡΙΑ	ΠΑΠΑΜΙΧΑΛΗ Β. 1, ΚΡΩΠΙΑ	2106625867, 6972829207
	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΒΑΡΒΑΡΑ	ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗ ΕΥΘΥΒΟΥΛΗ 21, Ν. ΣΜΥΡΝΗ	2109761665, 6937020122
	ΣΦΟΝΔΥΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗ ΕΥΘΥΒΟΥΛΗ 21, Ν. ΣΜΥΡΝΗ	2109761665, 6937020122
	ΣΦΟΝΔΥΛΗ ΜΑΡΙΑ	ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗ ΕΥΘΥΒΟΥΛΗ 21, Ν. ΣΜΥΡΝΗ	2109761665, 6937020122
9	ΣΠΙΝΟΥΛΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΘΗΣΕΩΣ 25, ΦΙΛΟΘΕΗ	2106839158, 6944573253
	ΣΤΑΜΑΤΗ ΛΑΜΠΡΙΝΗ	ΑΧΑΙΑΣ & ΚΥΠΡΟΥ ΤΘ 1033, ΠΙΚΕΡΜΙ	2106038938, 6944777677
	ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΑΧΑΙΑΣ & ΚΥΠΡΟΥ ΤΘ 1033, ΠΙΚΕΡΜΙ	2106038938, 6944777677
	ΣΤΑΜΑΤΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	ΑΧΑΙΑΣ & ΚΥΠΡΟΥ ΤΘ 1033, ΠΙΚΕΡΜΙ	2106038938, 6944777677
	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ	ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ 17, ΑΛΙΜΟΣ	2109957650, 6973020588
10	ΠΕΡΑΜΑΤΖΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΔΙΑΔ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΝΟΥ 34, ΠΑΙΑΝΙΑ	2106642177, 6972436173
	ΠΕΡΑΜΑΝΤΖΗ ΕΛΕΝΗ	ΔΙΑΔ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΝΟΥ 34, ΠΑΙΑΝΙΑ	2106644484
	ΧΑΤΖΗΘΩΜΑ ΑΜΑΝΤΙΝ	ΑΧΑΪΑΣ 2, ΠΙΚΕΡΜΙ	
	ΑΡΤΟΥΣΕΝΚΟ ΑΝΔΡΕΑΣ-ΝΙΚΟΛΑ	ΑΧΑΪΑΣ 2, ΠΙΚΕΡΜΙ	
	ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΚΥΠΡΟΥ 30, ΠΙΚΕΡΜΙ	6970028692
	ΠΕΡΑΜΑΝΤΖΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	ΓΙΑΛΟΥ, ΣΠΑΤΑ-ΛΟΥΤΣΑ	2106630160
	ΜΕΡΚΟΥΡΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	ΠΑΤΗΣΙΩΝ 145, ΑΘΗΝΑ	2108641935, 6945335144
	ΑΝΔΡΕΟΥ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ	Ι. ΖΑΧΑΡΙΑ 28, ΠΑΙΑΝΙΑ	2106643252
	ΑΝΔΡΕΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΙΩΑΝΝΟΥ ΖΑΧΑΡΙΑ 28, ΠΑΙΑΝΙΑ	2106643252
	ΜΕΡΚΟΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΠΑΤΗΣΙΩΝ 145, ΑΘΗΝΑ	2108641935, 6974064202
	ΜΕΡΚΟΥΡΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	ΠΑΤΗΣΙΩΝ 145, ΑΘΗΝΑ	2108641935, 6945335144
	ΜΕΡΚΟΥΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΤΗΣΙΩΝ 145, ΑΘΗΝΑ	2108641935, 6974064202
11	ΠΑΠΑΛΑΜΠΡΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 56-58, ΠΙΚΕΡΜΙ	2106035183, 6972557494
	ΡΟΥΣΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	ΑΧΑΪΑΣ 22, ΠΙΚΕΡΜΙ	2106035183, 6972233697
	ΚΟΡΦΙΑΤΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ	AV.R.VANDENDRIESSCHE 56	00324784880685
	ΝΙΑΡΧΑΚΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	AV.R.VANDENDRIESSCHE 56	003227630357, 0032478480685
	ΑΝΔΡΕΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΙΩΑΝΝΟΥ ΖΑΧΑΡΙΑ 28, ΠΑΙΑΝΙΑ	2106643252
12	ΜΙΧΕΛΙΟΥΔΑΚΗ ΑΡΕΤΗ	Τ.Θ. 1012 ΑΡΚΑΔΙΑΣ	2106170469, 6937183384
	ΛΕΒΕΝΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Τ.Θ. 1012 ΑΡΚΑΔΙΑΣ	2106722427, 6944320583
	ΡΟΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΑΓ. ΟΡΟΥΣ 11, ΠΕΙΡΑΙΑΣ	2104621056, 6937054295
	ΜΕΤΑΞΑ ΜΑΡΙΑ	Γ.ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ 73, ΚΡΩΠΙΑ	2106022079, 6946332277
	ΒΛΑΧΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	Γ.ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ 73, ΚΡΩΠΙΑ	2106022079, 6946332277
	ΠΑΠΑΖΗΚΟΥ ΝΙΚΗ	ΑΧΑΪΑΣ 14, ΠΙΚΕΡΜΙ	2106035125, 6937706177
	ΜΠΑΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΧΑΪΑΣ 14, ΠΙΚΕΡΜΙ	2106035125, 6937044490
	ΠΑΠΑΖΗΚΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΑΧΑΪΑΣ 14, ΠΙΚΕΡΜΙ	2106035236,69444452750
	ΠΑΠΑΖΗΚΟΥ ΒΙΚΤΩΡΙΑ	ΑΧΑΪΑΣ 14, ΠΙΚΕΡΜΙ	2106035236, 6977284212
	ΓΚΟΥΦΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΒΕΡΜΙΟΝ 48, ΛΑΜΙΑ	
13	ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗ ΔΑΡΕΙΑ	ΣΕΜΕΛΗΣ 3, ΑΘΗΝΑ	2106039062, 6974893144
	ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ		
	ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΕΜΕΛΗΣ 3, ΑΘΗΝΑ	2106039062, 6974893144
	ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΜΗΝΑΣ-ΠΟΛΥΒΙΟΣ	ΣΕΜΕΛΗΣ 3, ΑΘΗΝΑ	2106039062, 6974893144
14	ΖΗΣΗΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ	ΑΙΓΑΙΟΥ 11-13, Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ	2109349683, 6944131314
	ΖΗΣΗ ΠΕΛΑΓΙΑ	ΑΙΓΑΙΟΥ 11-13, Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ	2109349683, 6944131314
	ΖΗΣΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ	ΑΙΓΑΙΟΥ 11-13, Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ	2109349683, 6944131314
	ΛΥΡΗ ΕΥΣΤΑΘΙΑ	ΜΕΣΣΗΝΗΣ 40^Α, Ν. ΧΑΛΚΗΔΟΝΑ	2102522248
	ΛΥΡΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΜΕΣΣΗΝΗΣ 40^Α, Ν. ΧΑΛΚΗΔΟΝΑ	2102522248
	ΒΛΑΧΟΥ ΧΡΥΣΑΝΘΗ	ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 7, ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	2106392050
	ΣΤΑΒΑΡΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	ΠΟΙΣΣΕΣ ΚΕΑΣ, ΚΥΚΛΑΔΩΝ	2106080072
	ΓΑΡΑΝΤΖΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΧΑΙΑΣ 13, ΡΑΦΗΝΑ	2106035139, 6978186958
	ΤΥΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ	ΑΧΑΙΑΣ 13, ΡΑΦΗΝΑ	2106035139, 6973748676

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ 10-06-1970 Φ.Ε.Κ. 130Δ'/1970
Για οικόπεδα εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού με χρήση κατοικία:
Αρτιότητα: Εμβαδόν = 2000 τ.μ.
Πρόσωπο = 20μ.
Κάλυψη = 25% (ΦΕΚ755Δ'/88)
Συντελεστής Δόμησης = 0.50
Ύψος = 9.00 μ. συμπεριλαμβανομένης της υποχρεωτικής στέγης (ΦΕΚ253Δ'/8.05.89)
Περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλλους (ΦΕΚ755Δ'/88)
Έγκριση αρχαιολογίας
Η πολεοδομική διαμόρφωση, η διάταξη των κτιρίων και οι όροι και περιορισμοί δόμησης των καθοριζόμενων από το διάταγμα χώρων, των προοριζόμενων δια την δημιουργία Πνευματικού Κέντρου, Καταστημάτων, Παιδικής Χαράς, Εκκλησία κ.λ.π. θα καθοριστούν με Π.Δ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ

Συντελεστής Δόμησης = 0.15
Κάλυψη = ως κόκκινο περίγραμμα, εμβαδού 540.60 τ.μ., ποσοστό 7.953%
Ύψος Ναού = 9.00 μ.
~~Ύψος κωδωνοστασίου = 11.00 μ.~~
~~Ύψος τρούλου = 16,00 μ.~~

ΕΜΒΑΔΟΝ Ο.Τ. 192 Ε=6797.11 τ.μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ Ο.Τ.192 (ΗΑΤΤ - Φ.Χ.1:50000 ΚΗΦΙΣΙΑ)

Κορυφές	X	Y
T1	-3211.981	-25418.050
T2	-3099.785	-25435.337
T3	-3108.375	-25494.260
T4	-3220.696	-25477.889

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ Ο.Τ.192 (ΕΓΣΑ 87)

Κορυφές	X	Y
T1	493841.01	4207962.85
T2	493953.20	4207945.51
T3	493944.59	4207886.59
T4	493832.27	4207903.01

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΝΕΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ (ΕΓΣΑ 87) ΕΜΒΑΔΟΥ : 540.60 τ.μ.

Κορυφές	X	Y
1	493911.26	4207942.99
2	493936.46	4207939.09
3	493933.23	4207918.14
4	493908.02	4207922.03

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓ. ΦΙΛΟΘΕΗΣ Ο ΟΠΟΙΟΣ ΕΧΕΙ ΡΥΘΜΙΣΤΕΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.4178/2013 (Α/Α: 2444554 & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΟΣ: 4Ε9Α85Β79Β56222C ΕΜΒΑΔΟΥ : 56.41 τ.μ. (ΕΓΣΑ 87)

Κορυφές	X	Y
5	493911.49	4207913.35
6	493920.94	4207910.80
7	493920.45	4207909.02
8	493921.08	4207908.39
9	493920.83	4207907.50
10	493919.97	4207907.28
11	493919.43	4207905.33
12	493909.99	4207907.91

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ & ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

Οι ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές του σχεδίου πόλεως, καθορίστηκαν σύμφωνα με τα στοιχεία του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

ΔΗΛΩΣΗ ΑΓΩΓΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΗ, ΡΕΜΑΤΟΣ & ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΟΜΟΡΩΝ :

Από το εικονιζόμενο στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα Ο.Τ. 192 το οποίο βρίσκεται στον συνεταιρισμό "Άγιος Σπυρίδων" Δημοσίων Υπαλλήλων και παλ. Πολεμιστών και Εφέδρων Σ.Π.Ε. στη θέση "Διώνη" του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου, δεν διέρχονται αγωγοί υψηλής τάσης της ΔΕΗ και τα κτήρια εντός του Ο.Τ. 192 δεν είναι διατηρητέα, δεν έχουν αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον και είναι νεώτερα των 100 ετών.
Εντός του Ο.Τ.192 και σε απόσταση μικρότερη των 20,00 μ. δεν διέρχεται ρέμα ούτε απεικονίζεται ρέμα στο διάγραμμα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Μαρκόπουλο, Ιανουάριος 2016
Ο Μηχανικός

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77 & Ν. 1337/83 :

Ο πιο κάτω υπογεγραμένος Μηχανικός, δηλώνω ότ το Ο.Τ.192 με στοιχεία Τ1,Τ2,Τ3,Τ4,Τ1, εμβαδού 6797.11 τ.μ. βρίσκεται εντός εγκεκριμένου σχεδίου, στον συνεταιρισμό "Άγιος Σπυρίδων" Δημοσίων Υπαλλήλων και Παλαιών Πολεμιστών και Εφέδρων Σ.Π.Ε. στη θέση "Διώνη" του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου, έχει χαρακτηριστεί με το υπ' αριθμ. Φ.Ε.Κ. 130Δ'/1970, ως χώρος δια ανέγερση εκκλησίας, είναι άρτιο και θα καταστεί οικοδομήσιμο μετά τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης με Προεδρικό διάταγμα σύμφωνα με το αρθρο 5 του παραπάνω Διατάγματος έγκρισης.
Το Ο.Τ.192 δεν υπόκειται στις Διατάξεις των Ν.1337/83 & Ν.2508/97 όσον αφορά στις εισφορές του σε γη και χρήμα, βρίσκεται εντός Ζ.Ο.Ε. σε περιοχή εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εντός Ζώνης Προστασίας του όρους Πεντέλη (ΦΕΚ755Δ/1988) στην Ζώνη Γ (περιοχή κατοικίας και γεωργικής χρήσης).

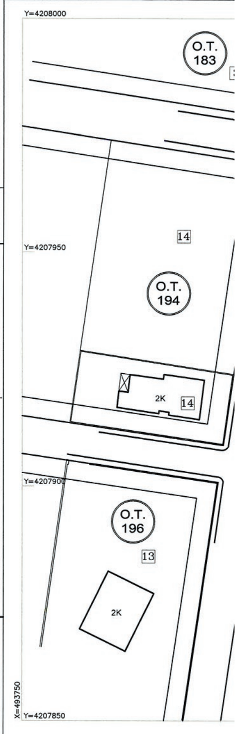
Μαρκόπουλο, Ιανουάριος 2016
Ο Μηχανικός

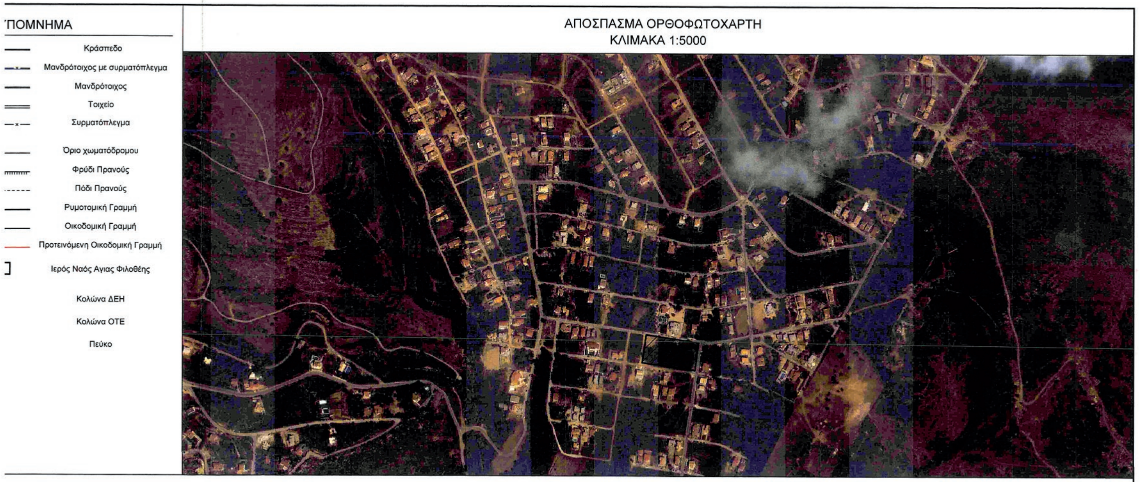
ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

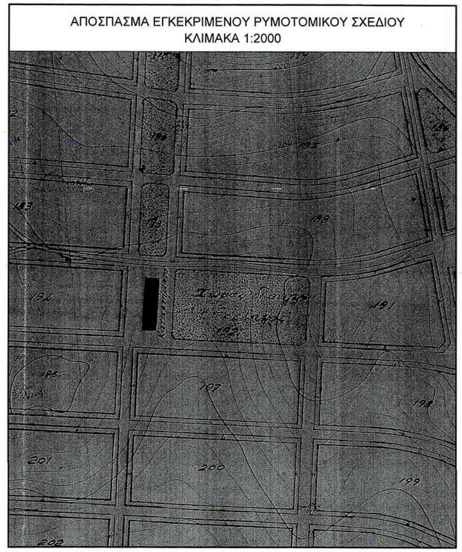
- Στους περιμετρικούς δρόμους του Ο.Τ.192 θα πρέπει να εξασφαλιστεί η απορροή των ομβρίων υδάτων.
- Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ ΄87).
- Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α.'87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 26/03/2013 και στο χρονικό διάστημα από 10:00 μ.μ. έως 11:00 μ.μ. κάνοντας χρήση του συστήματος HEPOS της Κτηματολόγιο Α.Ε.
- Για τις μετρήσεις τριγωνισμού χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης TOPCON GR-3 με Serial Number 1715005 με ακρίβειες μέτρησης Η: +/- 10mm +1ppm , V: +/- 15mm +1ppm.
- Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο της ταχυμετρικής αποτύπωσης και χρησιμοποιήθηκε γεωδαιτικός σταθμός LEICA TCR307, με Serial Number 687747.
- Κατά την επίλυση των στοιχείων των Τοπογραφικών Μετρήσεων έχει εισαχθεί συντελεστής κλίμακας Κο=0.999600 λόγω Συστήματος Αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Κράσπεδο
- Μανδρότοιχος με συρματόπλ
- Μανδρότοιχος
- Τοιχείο
- Συρματόπλεγμα
- Όριο χωματόδρομου
- Φρύδι Πρανούς
- Πόδι Πρανούς
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Οικοδομική Γραμμή
- Προτεινόμενη Οικοδομική Γρα
- Ιερός Ναός Αγιας Φιλοθέης
- Κολώνα ΔΕΗ
- Κολώνα ΟΤΕ
- Πεύκο









ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΤΟΠΟΔΟΜΙΚΗ
Σύμβουλοι Μηχανικοί

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ & ΔΡΑΓΩΝΕΑ 5
190 03 ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ
URL: http://www.topodomiki.gr

ΤΗΛ. (22990) 24014-5
FAX (22990) 24016
e-mail : topodomiki@tee.gr

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. 192 - ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ "ΑΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ"
Δημοσίων Υπαλλήλων και παλ. Πολεμιστών και Εφέδρων Σ.Π.Ε.
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΔΙΩΝΗ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

Προσαρμόστηκε στην παρατήρηση της Δ/νσης Νομοθετικού Έργου και Πρωτοβουλίας
ο Προϊστάμενος της ΔΠΣ
Θ. Ψυχογιός
Θεοδόσης Ψυχογιός
Τοπογράφος Μηχ/κός - Πολεοδόμος
Πανάγ. Λιβδή
13/9/2018

Σημείωση :
1. Οι ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές τοποθετήθηκαν σύμφωνα με τα στοιχεία του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.
2. Οι συντεταγμένες των κορυφών του ακινήτου αναφέρονται στο κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Ελλειψοειδές : GRS 80, Προβολή : ΕΓΣΑ ΄87 Εγκάρσια Μερκατορική.
3. Η περιοχή υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 2308/95 περί Εθνικού Κτηματολογίου.

κλίμακα : 1 : 500	ημερομηνία : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2016
υπογραφή :	σφραγίδα : ΑΔΑΜΑΝΤΙΟΣ Ι. ΚΟΥΡΕΤΑΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 52827 ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ & ΔΡΑΓΩΝΕΑ 5, 19003 ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ ΤΗΛ. 22990 24014-ΑΦΜ 043473614-ΔΟΥ ΚΟΡΩΠΙΟΥ

KRONOS\IDIOTIKA\2013\IEROS NAOS DIVNHS PIKERMIOY\IEROS NAOS-DIVNH_ TROP.dwg

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4132.13-1/4716/18 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διώροφου κτιρίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Αναγνωστέλλη Μαρίας, που βρίσκεται στον οικισμό Λισβόρι του Δήμου Λέσβου, της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 4067/2012, (Α' 79) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα το άρθρο 6, παρ. 3α αυτού, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 48 παρ. 2 του ν. 4178/2013, (Α' 174) «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 13 (παρ. 2) και 14 (παρ. 2) του ν. 4495/2017, (Α' 167) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις».

3. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α' 98).

4. Το π.δ. 1/1986 (Α' 1986) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδάφιο ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το π.δ. 326/2000 (Α' 276) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

5. Το π.δ. 205/2007, (Α' 231) «Συγχώνευση Υπουργείων».

6. Το π.δ. 215/2007, (Α' 241) «Σύσταση Γενικών Γραμματειών στο Υπουργείο Εσωτερικών και στο Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής».

7. Το άρθρο 1 του ν. 4150/2013, (Α' 102) «Ανασυγκρότηση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και άλλες διατάξεις».

8. Το άρθρο 2 του π.δ. 70/2015, (Α' 114) «Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής».

9. Το π.δ. 13/2018, (Α' 26) «Οργανισμός Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου» και ειδικότερα το άρθρο 74 αυτού.

10. Την αριθμ. Υ 64/13.09.2018 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Νεκτάριο Σαντορινιό» (Β' 3986).

11. Την αριθμ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του ν. 1892/1990»,(Β' 741).

12. Το αριθμ. 371/Σ.Α./Α.Φ. Λέσβου/09.07.2018 έγγραφο του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Λέσβου-Λήμνου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με το οποίο διαβίβασε στη Δ/νση Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής απόφαση με την ομόφωνη γνωμοδότησή του, που αφορά διώροφο κτίριο φερόμενης ιδιοκτησίας Αναγνωστέλλη Μαρίας, που βρίσκεται στο Λισβόρι του Δήμου Λέσβου, με πρόταση χαρακτηρισμού ως διατηρητέο και έλαβε αριθμ. 2502/11.07.2018 της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτική του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

13. Την από 10.10.2018 αιτιολογική έκθεσης του Τμήματος Διατηρητέων Κτιρίων και Φυσικού Κάλλους της Δ/νσης Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτική του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου διώροφου κτιρίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Αναγνωστέλλη Μαρίας, που βρίσκεται στον οικισμό Λισβόρι του Δήμου Λέσβου, της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού, η οποία κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερόμενη με το αριθμ. 4132.13-1/2919/11.10.2018 διαβιβαστικό έγγραφο της Υπηρεσίας.

14. Την από 05-11-2018 απάντηση του αδελφού και εκπροσώπου της ενδιαφερόμενης, Γρηγορίου Ιωάννη με την οποία αποδέχεται την από 10.10.2018 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Περ/ντος και η οποία έλαβε αριθμ. 4037/05-11-2018 της Γ.Γ.Α.Ν.Π. του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

15. Την από 06.11.2018 εισηγητική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων Κτιρίων και Φυσικού Κάλλους της Δ/νσης Περιβάλλοντος της Γ.Γ.Α.Ν.Π., προς το ΚΕ.Σ.Α.Α. του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, η οποία διαβιβάστηκε με το αριθμ. 4132.13-1/4037/06.11.2018 έγγραφο της Υπηρεσίας.

16. Το από 30.11.2018 απόσπασμα του αριθμ. 5 πρακτικού/θέμα 1ο του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Αιγαίου (ΚΕ.Σ.Α.Α.) του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία με το αριθμ. 53/14.12.2018 έγγραφο του Κ.Ε.Σ.Α. Αιγαίου και έλαβε τον αριθμ. 4716/17.12.2018 της Γ.Γ.Α.Ν.Π. του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

17. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το αρχικό διώροφο κτίριο χωρίς την μεταγενέστερη προσθήκη, φερόμενης ιδιοκτησίας Αναγνωστέλλη Μαρίας, που βρίσκεται στον οικισμό Λισβόρι του Δήμου Λέσβου, της νήσου Λέσβου, επειδή αποτελεί αξιόλογο δείγμα της αστικής και παραδοσιακής αρχιτεκτονικής της Λέσβου.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο διώροφο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων του και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή και η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, καθώς και η αποκατάσταση των οικοδομικών και διακοσμητικών στοιχείων που έχουν υποστεί βλάβες από το σεισμό στο εξωτερικό και εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου διώροφου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιτρέπεται η ανακατασκευή του εξώστη στην πρόσοψη του κτιρίου κατόπιν τεκμηριωμένης αρχιτεκτονικής μελέτης ώστε να εναρμονίζεται με το χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο διώροφο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για την χρήση του χώρου.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου διώροφου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων οργάνων.

7. Αιτήσεις για προσθήκη στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο διώροφο κτίριο, αποστέλλονται στην αρμόδια Υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής με γνώμη του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.) για ειδικές ρυθμίσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3γ του ν. 4067/2012 (Α' 79/2012), εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτήριο.

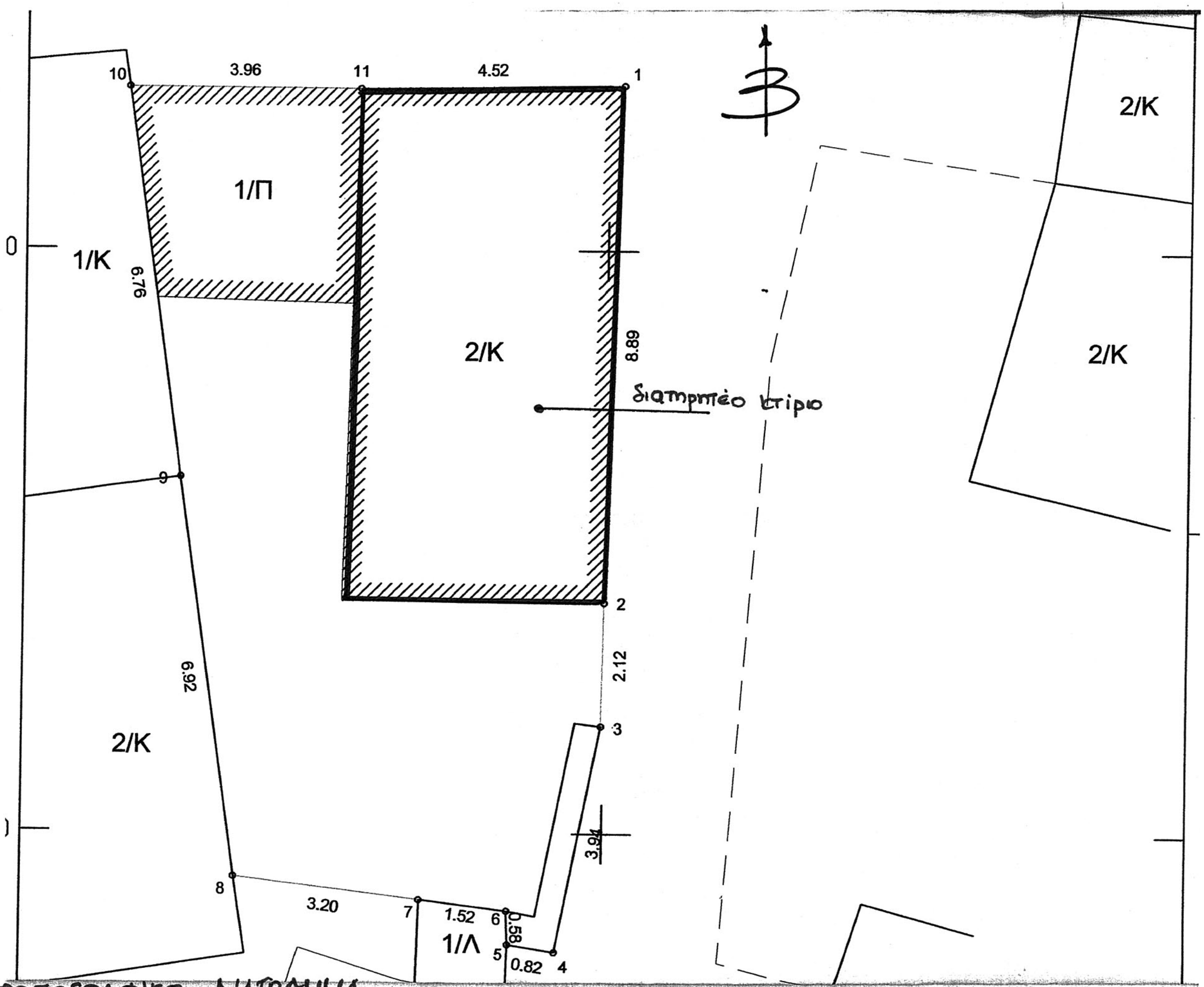
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 7 Ιανουαρίου 2019

Ο Αναπληρωτής Υπουργός

ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΣΑΝΤΟΡΙΝΙΟΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΕΛΛΗ ΜΑΡΙΑΣ
ΘΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΙΣΒΟΡΙ
ΔΗΜΟΥ. ΛΕΣΒΟΥ.
κλ. 1:100

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμός Πράξης: 4132.13-1/ /2018 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ Αρ. πρωτ. 4132.13-1/

Θέμα: «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου διώροφου κτιρίου, φερόμενης ιδιοκτησίας Αναγνωστέλλη Μαρίας, που βρίσκεται στον οικισμό Λισβόρι του Δήμου Λέσβου, της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού».

Μυτιλήνη Δεκέμβριος 2018

Ακριβές αντίγραφο

— ο —

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΡΑΣΣΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 79%

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

- **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα	Ιστότοπος: **www.et.gr**
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054	Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ **Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180) **Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000) **Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)	Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**
Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30	Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.